

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Έγγραφο 1 Χωριστοί Λογαριασμοί 31 Δεκεμβρίου 2023

### Περιεχόμενα

### Σελίδα

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Δήλωση Ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων	2-3
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	4-7
Κατάσταση συνολικών εσόδων	8
Κατάσταση οικονομικής θέσης	9
Χωριστοί Λογαριασμοί ανά Δραστηριότητα	10-21
Επεξηγηματικές σημειώσεις στους χωριστούς λογαριασμούς	22-50

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι

### Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος: Γεώργιος Πέτρου (από 03.02.2024)  
Δέσποινα Παναγιώτου Θεοδοσίου (μέχρι 02.02.2024)

Αντιπρόεδρος: Παναγιώτης Τουλούρας (από 03.02.2024)  
Γιώργος Νικολέττος (μέχρι 02.02.2024)

Μέλη: Στέλλα Ηλιάδου (από 03.02.2024)  
Χρίστος Λιμνατίτης (από 03.02.2024)  
Γιάννα Μαρία Λοΐζου (από 03.02.2024)  
Στέφανος Μαυροκέφαλος (από 03.02.2024)  
Λουκία Σιαμπλέττου (από 03.02.2024)  
Αλέξανδρος Χαραλαμπίδης (από 03.02.2024)  
Μαρία Χατζηβασίλη (από 15.3.2023)  
Χρυσόστομος Χρυσοστόμου (μέχρι 15.3.2023)  
Πολύβιος Λεμονάρης (μέχρι 02.02.2024)  
Κωνσταντίνος Λοϊζίδης (μέχρι 02.02.2024)  
Αιμίλιος Μιχαήλ (μέχρι 02.02.2024)  
Παναγιώτης Τουλούρας (μέχρι 02.02.2024)  
Αβραάμ Γεωργίου (μέχρι 02.02.2024)  
Σάββας Χαπέρης (μέχρι 02.02.2024)

### Νομικοί Σύμβουλοι:

Ιωαννίδης Δημητρίου, Δ.Ε.Π.Ε., Λευκωσία

### Ελεγκτές:

PricewaterhouseCoopers Limited, ως ανάδοχοι της σύμβασης ΕΥ 4/2020 όπου Συντονιστική Αναθέτουσα Αρχή είναι η Ελεγκτική Υπηρεσία της Δημοκρατίας.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Δήλωση ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι του Οργανισμού υποχρεούνται βάσει του νόμου που διέπει την Ρύθμιση της Αγοράς Ηλεκτρισμού του 2021 Ν.130(Ι)/2021 («ο Νόμος»), στην ετήσια ετοιμασία Χωριστών Λογαριασμών (ΧΛ) που συνάδουν με το Νόμο και τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ). Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι του Οργανισμού είναι υπεύθυνοι για τη διασφάλιση των πιο κάτω:

- Ο Οργανισμός και οι συνδεδεμένες με αυτόν επιχειρήσεις, τηρούν λογιστικά βιβλία σε τέτοια μορφή που επιτρέπει τα έσοδα, τα έξοδα, τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα αποθεματικά και προβλέψεις του, ή τα ευλόγως αποδιδόμενα στην παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια να είναι διαχωρισμένα στα λογιστικά βιβλία του Οργανισμού και των συνδεδεμένων με αυτόν επιχειρήσεων από οποιεσδήποτε άλλες δραστηριότητες.
- Οι ΧΛ δίνουν μια αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης και απόδοσης του, ή τα ευλόγως αποδιδόμενα στην παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια. Στο βαθμό που είναι εφικτό, οι ΧΛ πρέπει να έχουν το ίδιο περιεχόμενο και δομή με τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού.
- Οι ΧΛ περιλαμβάνουν για την παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια ξεχωριστά, αλλά και συνολικά, κατάσταση συνολικών εσόδων, οικονομικής θέσης, συμπεριλαμβανομένων σημειώσεων στις καταστάσεις αυτές, ως επίσης και τη βάση ετοιμασίας των εν λόγω καταστάσεων. Περιλαμβάνουν επίσης ξεχωριστά για την παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια καταστάσεις ταμειακών ροών.
- Οι ΧΛ παρουσιάζουν ξεχωριστά και με λεπτομέρεια τα έσοδα, έξοδα, ενεργητικό και παθητικό, αποθεματικά ή προβλέψεις που έχουν χρεωθεί από ή προς οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση του Οργανισμού (εκτός της Εταιρείας ή των θυγατρικών της), ή που έχουν καθοριστεί από την κατανομή, εφόσον αφορούν αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν ληφθεί ή διατεθεί για σκοπούς των ενοποιημένων δραστηριοτήτων της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και προμήθειας.

Επιπρόσθετα, κατά την ετοιμασία των ΧΛ, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι οφείλουν να:

- επιλέγουν κατάλληλες λογιστικές πολιτικές και να τις εφαρμόζουν με συνέπεια,
- προβαίνουν σε εκτιμήσεις οι οποίες είναι λογικές και συνετές,
- ετοιμάζουν τους ΧΛ με βάση την αρχή της δρώσης οικονομικής μονάδας (going concern), εκτός και αν ο Οργανισμός, σε ενοποιημένη και ατομική βάση, δεν είναι φερέγγυος στο εγγύς μέλλον, στην οποία περίπτωση θα πρέπει να υπάρχουν ενδείξεις που να υποστηρίξουν κάτι τέτοιο.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, αφού έχουν πρώτα ετοιμάσει τους ΧΛ, έχουν ζητήσει από τους Εγκεκριμένους Εξωτερικούς Ελεγκτές του Οργανισμού να λάβουν οποιαδήποτε μέτρα και ελέγχους κρίνουν απαραίτητους για να διενεργήσουν τον ανεξάρτητό τους έλεγχο και να παραδώσουν την Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή.

Επίσης, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι υπεύθυνοι για την διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων του Οργανισμού και των θυγατρικών του και, συνεπώς, για την λήψη μέτρων για την πρόληψη και τον εντοπισμό δόλου και άλλων παρατυπιών.

## **Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που διατηρούν το αξίωμά τους κατά την ημερομηνία υπογραφής της Δήλωσης αυτής, επιβεβαιώνουν ότι, εξ' όσων γνωρίζουν:

- οι ΧΛ έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Νόμο και τις ΡΛΟ, και παρουσιάζουν μια αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, της οικονομικής κατάστασης της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και προμήθειας και άλλων δραστηριοτήτων του Οργανισμού,
- ότι η Επιτροπή Ελέγχου του Οργανισμού συνεχίζει να εξετάζει την επάρκεια του συστήματος εσωτερικού οικονομικού ελέγχου που υιοθετήθηκε από τον Οργανισμό και τις θυγατρικές του.

**Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Γεώργιος Πέτρου**  
**Πρόεδρος**

**16 Ιουλίου 2024**  
**Λευκωσία**

# **Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή**

## **Προς την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**

### **Έκθεση επί των χωριστών λογαριασμών**

#### **Γνώμη με επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι συνημμένοι χωριστοί λογαριασμοί της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (η 'Αρχή') έχουν ετοιμαστεί από κάθε ουσιώδη άποψη, σε συνάρτηση με τις απαιτήσεις των περι Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμων, Κεφ. 171, τις απαιτήσεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα.

#### **Τι έχουμε ελέγξει:**

Έχουμε ελέγξει τους χωριστούς λογαριασμούς όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 50 και οι οποίες αποτελούνται από:

- την κατάσταση οικονομικής θέσης συνολικά και ανά δραστηριότητα στις 31 Δεκεμβρίου 2023
- την κατάσταση συνολικών εσόδων συνολικά και ανά δραστηριότητα για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή
- τις καταστάσεις ταμειακών ροών ανά δραστηριότητα για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και
- σημειώσεις επί των χωριστών λογαριασμών που περιλαμβάνουν σημαντικές πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

#### **Βάση για γνώμη με Επιφύλαξη**

Η επένδυση της Αρχής στην Εταιρεία Υποδομών Φυσικού Αερίου (ΕΤΥΦΑ) Λτδ, μια συνδεδεμένη εταιρεία που λογίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης, αναγνωρίζεται σε ποσό ύψους €41.814 χιλιάδες (2022: €42.351 χιλιάδες) στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Λόγω των κινδύνων που περιγράφονται στη Σημείωση 17 'Επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης' των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Αρχής καθώς και στη Σημείωση 5 των χωριστών λογαριασμών και ιδιαίτερα των ενδείξεων της πιθανής απομείωσης της επένδυσης στην ΕΤΥΦΑ δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με τη πιθανή απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Ως εκ τούτου, δεν ήμασταν σε θέση να προσδιορίσουμε την πιθανή προσαρμογή στην αξία επένδυσης στην ΕΤΥΦΑ. Η ελεγκτική μας γνώμη επί των χωριστών λογαριασμών για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 διαφοροποιήθηκε για το ίδιο θέμα.

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χωριστών Λογαριασμών της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Αρχή, σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χωριστών λογαριασμών στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

## **Έμφαση θέματος**

Επισύρουμε την προσοχή στη Σημείωση 2 επί των χωριστών λογαριασμών η οποία περιγράφει την βάση ετοιμασίας των χωριστών λογαριασμών. Οι σημειώσεις οι οποίες περιγράφονται στους χωριστούς λογαριασμούς δεν έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά σύμφωνα με τις απαιτήσεις των περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμων, Κεφ. 171, τις απαιτήσεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα. Οι συνημμένοι χωριστοί λογαριασμοί πρέπει να μελετηθούν συνδυαστικά με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Αρχής του έτους που ολοκληρώθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η γνώμη μας δεν έχει διαφοροποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

## **Άλλες Πληροφορίες**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στη Δήλωση ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων, το έγγραφο 2 (Λογιστικά Έγγραφα) και Έγγραφο 3 (Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού), αλλά δεν περιλαμβάνουν τους χωριστούς λογαριασμούς και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χωριστών λογαριασμών δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των χωριστών λογαριασμών, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τους χωριστούς λογαριασμούς ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Όπως περιγράφεται στην ενότητα Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη παραπάνω, δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την πιθανή απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Συνεπώς, δεν ήμαστε σε θέση να συμπεράνουμε αν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή όχι, όσον αφορά το θέμα αυτό.

## **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τους Χωριστούς Λογαριασμούς**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών, που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τις απαιτήσεις των περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμων, Κεφ. 171, τις απαιτήσεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χωριστών λογαριασμών απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Αρχής να συνεχίσει τη δραστηριότητα της, γνωστοποιώντας, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Αρχή ή να διακόψει τη δραστηριότητα της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Αρχής.

## Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χωριστών Λογαριασμών

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι χωριστοί λογαριασμοί στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένοι από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόνταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτούς τους χωριστούς λογαριασμούς.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στους χωριστούς λογαριασμούς που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Αρχής.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Αρχής να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στους χωριστούς λογαριασμούς, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Αρχή να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Άλλα Θέματα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για την Αρχή και μόνο, σύμφωνα με το Άρθρο 69 και του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Η Αρχή έχει ετοιμάσει ξεχωριστές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρονιά που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις των περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμων, Κεφ. 171, τις απαιτήσεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος 130(Ι)/2021 και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, στις οποίες εκδώσαμε ξεχωριστή έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις 18 Ιουνίου 2024, στην οποία εκφράσαμε γνώμη με επιφύλαξη, διότι δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με πιθανή απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Ως εκ τούτου, δεν ήμασταν σε θέση να προσδιορίσουμε αν χρειάζεται οποιαδήποτε προσαρμογή στη αξία επένδυσης στην ΕΤΥΦΑ. Στη διενέργεια του ελέγχου που ακολούθησε για τους χωριστούς λογαριασμούς και για την γνώμη που εκφράζουμε στις παραγράφους που προηγήθηκαν, δεν έχουμε διενεργήσει οποιαδήποτε περαιτέρω εξέταση των συναλλαγών και των υπολοίπων που έχουν καταγραφεί στο γενικό καθολικό και άλλων λογιστικών αρχείων πέρα από τις εξετάσεις τις οποίες διενεργήσαμε για το σκοπό της έκθεσης επί του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και τον καταμερισμό αυτών στις διάφορες δραστηριότητες/υποδραστηριότητες της Αρχής.

Λοΐζος Μαρκίδης  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

PricewaterhouseCoopers Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία,

16 Ιουλίου 2024



# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημ.	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες		Αναπροσαρμογή Ενοποίησης		Γενικό Σύνολο	
		2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000	2023 €000	2022 €000
Εισόδημα	6	2.193	712	3.672	2.000	32.016	27.721	1.186.844	1.258.379	24.791	25.438	-	-	1.249.516	1.314.250
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	586	492	4.278	3.931	6.370	6.394	4	6	1.572	1.693	582	285	13.392	12.801
Άλλα κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	10	1.266	(203)	1.839	(381)	2.470	(489)	356	(67)	(423)	329	5	2	5.513	(809)
Εσωτερικά Εισοδήματα	7	982.253	1.029.748	30.047	32.789	82.591	82.325	11.293	11.802	270	170	(1.106.454)	(1.156.834)	-	-
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα		-	-	-	(2.559)	-	(5.235)	-	-	-	-	-	7.794	-	-
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>986.298</b>	<b>1.030.749</b>	<b>39.836</b>	<b>35.780</b>	<b>123.447</b>	<b>110.716</b>	<b>1.198.497</b>	<b>1.270.120</b>	<b>26.210</b>	<b>27.630</b>	<b>(1.105.867)</b>	<b>(1.148.753)</b>	<b>1.268.421</b>	<b>1.326.242</b>
Λειτουργικά έξοδα	11	(964.584)	(1.030.606)	(31.221)	(29.899)	(111.311)	(104.702)	(88.749)	(126.642)	(10.564)	(13.091)	(5)	(19)	(1.206.434)	(1.304.959)
Εσωτερικά έξοδα	8	-	-	-	-	-	-	(1.093.891)	(1.135.959)	(12.563)	(13.081)	1.106.454	1.149.040	-	-
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	3	3	6	188	22	264	(703)	3	(53)	84	-	-	(725)	542
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>21.717</b>	<b>146</b>	<b>8.621</b>	<b>6.069</b>	<b>12.158</b>	<b>6.278</b>	<b>15.154</b>	<b>7.522</b>	<b>3.030</b>	<b>1.542</b>	<b>582</b>	<b>268</b>	<b>61.262</b>	<b>21.825</b>
Χρηματοδοτικά έξοδα		(12.602)	(6.656)	(1.540)	(734)	(2.006)	(1.037)	71	(105)	(156)	-	(1)	(2)	(16.234)	(8.534)
Χρηματοδοτικά έσοδα		-	1	-	4	-	5	446	374	136	43	(582)	(427)	-	-
Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα/(έξοδα)		(12.602)	(6.655)	(1.540)	(730)	(2.006)	(1.032)	517	269	(20)	43	(583)	(429)	(16.234)	(8.534)
Μερίδιο ζημιάς σε επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης												(537)	(406)	(537)	(406)
<b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία (Χρέωση) / πίστωση φορολογίας</b>		<b>9.115</b>	<b>(6.509)</b>	<b>7.081</b>	<b>5.339</b>	<b>10.152</b>	<b>5.246</b>	<b>15.671</b>	<b>7.791</b>	<b>3.010</b>	<b>1.585</b>	<b>(538)</b>	<b>(334)</b>	<b>44.491</b>	<b>12.885</b>
<b>Κέρδος / (ζημιά) για το έτος</b>		<b>7.084</b>	<b>(5.212)</b>	<b>6.092</b>	<b>4.810</b>	<b>7.398</b>	<b>5.428</b>	<b>13.520</b>	<b>6.970</b>	<b>2.507</b>	<b>1.462</b>	<b>(539)</b>	<b>(334)</b>	<b>36.062</b>	<b>12.891</b>
<b>Άλλες συνολικές (ζημιές) / εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>															
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>															
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίων αφυπηρέτησης		(18.024)	57.447	(6.782)	22.876	(38.281)	120.248	(5.999)	19.140	(1.119)	4.171	-	-	(70.205)	223.882
<b>Συνολική (ζημιά) / εισόδημα για το έτος</b>		<b>(10.940)</b>	<b>52.235</b>	<b>(690)</b>	<b>27.686</b>	<b>(30.883)</b>	<b>125.676</b>	<b>7.521</b>	<b>26.110</b>	<b>1.388</b>	<b>5.633</b>	<b>(539)</b>	<b>(334)</b>	<b>(34.143)</b>	<b>236.773</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημ.	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή			Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες		Αναπροσαρμογή Ενοποίησης		Γενικό Σύνολο	
		2023	2022	2023	2022	2023	2022	€000	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
		€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>																
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>																
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	556.402	525.771	274.188	285.195	786.679	771.221	10.106	10.128	23.941	26.572	-	-	1.651.316	1.618.887	
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		8.507	7.677	1.832	1.802	5.130	5.247	69	85	-	1	-	-	15.538	14.812	
Επενδύσεις σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες		-	-	-	-	-	-	-	-	43.286	43.286	(1.472)	(935)	41.814	42.351	
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		8.386	11.419	1.938	163	2.079	1.966	75	75	-	332	-	-	12.478	13.955	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1	1	-	-	2	3	-	-	7.565	5.402	-	-	7.568	5.406	
		<b>573.296</b>	<b>544.868</b>	<b>277.958</b>	<b>287.160</b>	<b>793.890</b>	<b>778.437</b>	<b>10.250</b>	<b>10.288</b>	<b>74.792</b>	<b>75.593</b>	<b>(1.472)</b>	<b>(935)</b>	<b>1.728.714</b>	<b>1.695.411</b>	
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>																
Αποθέματα		141.113	134.978	11.615	11.221	44.927	38.380	1.037	506	3.789	4.414	-	-	202.481	189.499	
Εμπορικά εισπρακτέα		-	-	-	-	-	-	138.689	157.732	-	-	-	-	138.689	157.732	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		68.378	77.365	4.554	5.615	6.766	7.333	15.996	4.339	6.560	3.942	(75.206)	(84.951)	27.048	13.643	
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.762	3.294	180	294	2.280	1.675	977	979	67	98	-	-	5.266	6.340	
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196.764	41.542	196.764	41.542	
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902	-	-	-	902	
Φορολογία εισπρακτέα		1.854	1.854	555	555	1.683	1.683	133	133	62	62	-	11	4.287	4.298	
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998	-	998	
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115.894	161.342	115.894	161.342	
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		107.216	8.274	83.881	77.483	102.680	111.948	20.973	10.827	(36.594)	(36.778)	(278.156)	(171.754)	-	-	
		<b>320.323</b>	<b>225.765</b>	<b>100.785</b>	<b>95.168</b>	<b>158.336</b>	<b>161.019</b>	<b>177.805</b>	<b>174.516</b>	<b>(26.116)</b>	<b>(27.360)</b>	<b>(40.704)</b>	<b>(52.812)</b>	<b>690.429</b>	<b>576.296</b>	
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>893.619</b>	<b>770.633</b>	<b>378.743</b>	<b>382.328</b>	<b>952.226</b>	<b>939.456</b>	<b>188.055</b>	<b>184.804</b>	<b>48.676</b>	<b>48.233</b>	<b>(42.176)</b>	<b>(53.747)</b>	<b>2.419.143</b>	<b>2.271.707</b>	
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>																
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>																
Αποθεματικά		<b>558.219</b>	<b>569.159</b>	<b>288.275</b>	<b>288.965</b>	<b>326.003</b>	<b>356.886</b>	<b>32.031</b>	<b>24.510</b>	<b>30.812</b>	<b>29.424</b>	<b>(1.393)</b>	<b>(854)</b>	<b>1.233.947</b>	<b>1.268.090</b>	
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>																
Δανεισμός		137.694	72.969	22.117	26.162	27.983	33.099	3.562	4.213	3.470	4.108	-	-	194.826	140.551	
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		8.981	8.064	1.867	1.822	5.086	5.151	15	24	-	1	-	-	15.949	15.062	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		37.001	40.155	20.713	21.455	5.668	9.158	(186)	(207)	2.099	2.328	-	-	65.295	72.889	
Αναβαλλόμενα έσοδα		-	-	23.871	23.188	453.653	440.554	-	-	-	-	-	-	477.524	463.742	
		<b>183.676</b>	<b>121.188</b>	<b>68.568</b>	<b>72.627</b>	<b>492.390</b>	<b>487.962</b>	<b>3.391</b>	<b>4.030</b>	<b>5.569</b>	<b>6.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>753.594</b>	<b>692.244</b>	
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>																
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		78.543	50.603	3.521	8.381	29.920	26.939	140.377	150.074	2.127	1.921	(40.783)	(52.922)	213.705	184.996	
Προβλέψεις		21.769	977	-	-	3.045	3.045	-	-	-	-	-	-	24.814	4.022	
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		8.072	4.156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.072	4.156	
Καθαρή υποχρέωση Σχεδίων Αφυπνίτευσης		29.488	14.427	11.096	5.745	62.631	30.199	9.814	4.807	1.831	1.048	-	-	114.860	56.226	
Συμβατικές υποχρεώσεις		-	-	-	-	-	-	-	-	7.097	8.460	-	-	7.097	8.460	
Φορολογική υποχρέωση		2.377	(1.420)	1.846	1.121	7.206	4.100	1.750	667	604	292	-	29	13.783	4.789	
Δανεισμός		11.275	11.542	4.045	4.141	5.117	5.237	652	667	636	651	-	-	21.725	22.238	
Αναβαλλόμενα έσοδα		-	-	1.353	1.308	25.708	24.861	-	-	-	-	-	-	27.061	26.169	
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		200	1	39	40	206	227	40	49	-	-	-	-	485	317	
		<b>151.724</b>	<b>80.286</b>	<b>21.900</b>	<b>20.736</b>	<b>133.833</b>	<b>94.608</b>	<b>152.633</b>	<b>156.264</b>	<b>12.295</b>	<b>12.372</b>	<b>(40.783)</b>	<b>(52.893)</b>	<b>431.602</b>	<b>311.373</b>	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>335.400</b>	<b>201.474</b>	<b>90.468</b>	<b>93.363</b>	<b>626.223</b>	<b>582.570</b>	<b>156.024</b>	<b>160.294</b>	<b>17.864</b>	<b>18.809</b>	<b>(40.783)</b>	<b>(52.893)</b>	<b>1.185.196</b>	<b>1.003.617</b>	
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>893.619</b>	<b>770.633</b>	<b>378.743</b>	<b>382.328</b>	<b>952.226</b>	<b>939.456</b>	<b>188.055</b>	<b>184.804</b>	<b>48.676</b>	<b>48.233</b>	<b>(42.176)</b>	<b>(53.747)</b>	<b>2.419.143</b>	<b>2.271.707</b>	

Οι παρόντες χωριστοί λογαριασμοί υπογράφονται σήμερα, 16 Ιουλίου 2024, κατόπιν έγκρισης τους και απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεώργιος Πέτρου  
Πρόεδρος

Άδωνις Γιασεμίδης  
Γενικός Διευθυντής

Κώστας Κολλακίδης  
Για Εκτελεστικό Διευθυντή Οικονομικών

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Παραγωγής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
Εισόδημα	6	2.193	712
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	586	492
Άλλες ζημιές - καθαρές	10	1.266	(203)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	982.253	1.029.748
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>986.298</b>	1.030.749
Λειτουργικά έξοδα	11	(964.584)	(1.030.606)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	3	3
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>21.717</b>	146
Χρηματοδοτικά έξοδα		(12.602)	(6.656)
Χρηματοδοτικά έσοδα		-	1
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>		<b>(12.602)</b>	(6.655)
<b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία</b>		<b>9.115</b>	(6.509)
(Χρέωση) / Πίστωση φορολογίας		(2.031)	1.297
<b>Κέρδος / (Ζημιά) για το έτος</b>		<b>7.084</b>	(5.212)
<b>Άλλες συνολικές (ζημιές) / εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		(18.024)	57.447
<b>Συνολική (ζημιά) / εισόδημα για το έτος</b>		<b>(10.940)</b>	52.235

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση οικονομικής θέσης Παραγωγής στις**  
**31 Δεκεμβρίου 2023**

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	556.402	525.771
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		8.507	7.677
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		8.386	11.419
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1	1
		<b>573.296</b>	544.868
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		141.113	134.978
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		68.378	77.365
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.762	3.294
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων			-
Φορολογία εισπρακτέα		1.854	1.854
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις			-
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		107.216	8.274
		<b>320.323</b>	225.765
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>893.619</b>	770.633
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		<b>558.219</b>	569.159
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		137.694	72.969
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		8.981	8.064
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		37.001	40.155
		<b>183.676</b>	121.188
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		78.543	50.603
Προβλέψεις		21.769	977
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		8.072	4.156
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		29.488	14.427
Φορολογική υποχρέωση		2.377	(1.420)
Δανεισμός		11.275	11.542
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		200	1
		<b>151.724</b>	80.286
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>335.400</b>	201.474
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>893.619</b>	770.633

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση ταμειακών ροών Παραγωγής**  
**για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023**

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία		9.115	(6.509)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	43.840	47.494
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		343	301
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	2	-
Κέρδος από τερματισμό μισθώσεων		(8)	-
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	(3)	(3)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		2.039	3.016
Χρεωστικούς τόκους		10.984	1.592
Πιστωτικούς τόκους		-	(2)
		<b>66.312</b>	<b>45.889</b>
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(6.135)	(34.444)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		8.984	(10.750)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		4.565	(9.344)
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		3.916	7.589
Προβλέψεις		13.801	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		27.308	163
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(5.002)	(4.690)
<b>Μετρητά για εργασίες</b>		<b>113.749</b>	<b>(5.587)</b>
Φορολογία που (πληρώθηκε) / εισπράχθηκε		(1.388)	662
<b>Καθαρά μετρητά από / (για) εργασίες</b>		<b>112.361</b>	<b>(4.925)</b>
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις		-	13.240
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(74.473)	(56.775)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		-	13
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(74.473)</b>	<b>(43.522)</b>
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμα δάνεια		76.000	-
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(11.542)	(16.495)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(49)	(86)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.361)	(1.512)
<b>Καθαρά μετρητά από / (για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>61.048</b>	<b>(18.093)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		<b>98.936</b>	<b>(66.540)</b>
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		<b>8.274</b>	<b>74.796</b>
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		<b>6</b>	<b>18</b>
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		<b>107.216</b>	<b>8.274</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Μεταφοράς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
Εισόδημα	6	3.672	2.000
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	4.278	3.931
Άλλα κέρδη/ (ζημιές) καθαρές	10	1.839	(381)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	30.047	32.789
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα		-	(2.559)
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>39.836</b>	35.780
Λειτουργικά έξοδα	11	(31.221)	(29.899)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	6	188
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>8.621</b>	6.069
Χρηματοδοτικά έξοδα		(1.540)	(734)
Χρηματοδοτικά έσοδα		-	4
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>		<b>(1.540)</b>	(730)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>7.081</b>	5.339
Χρέωση φορολογίας		(989)	(529)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>6.092</b>	4.810
<b>Άλλες συνολικές (ζημιές) / εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		(6.782)	22.876
<b>Συνολική (ζημιά) / εισόδημα για το έτος</b>		<b>(690)</b>	27.686

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση οικονομικής θέσης Μεταφοράς στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	<b>274.188</b>	285.195
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		<b>1.832</b>	1.802
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		<b>1.938</b>	163
		<b>277.958</b>	287.160
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		<b>11.615</b>	11.221
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		<b>4.554</b>	5.615
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		<b>180</b>	294
Φορολογία εισπρακτέα		<b>555</b>	555
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		<b>83.881</b>	77.483
		<b>100.785</b>	95.168
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>378.743</b>	382.328
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		<b>288.275</b>	288.965
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		<b>22.117</b>	26.162
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		<b>1.867</b>	1.822
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		<b>20.713</b>	21.455
Αναβαλλόμενα έσοδα		<b>23.871</b>	23.188
		<b>68.568</b>	72.627
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		<b>3.521</b>	8.381
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		<b>11.096</b>	5.745
Φορολογική υποχρέωση		<b>1.846</b>	1.121
Δανεισμός		<b>4.045</b>	4.141
Αναβαλλόμενα έσοδα		<b>1.353</b>	1.308
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		<b>39</b>	40
		<b>21.900</b>	20.736
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>90.468</b>	93.363
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>378.743</b>	382.328

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση ταμειακών ροών Μεταφοράς**  
**για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023**

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		7.081	5.339
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	15.241	15.433
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		56	54
Αποσβέσεις κεφαλαιουχικών συνεισφορών καταναλωτών	6	(1.308)	(1.268)
Αντιστροφή πρόβλεψης προηγούμενων ετών σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	13	2.241	-
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	(6)	(188)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		605	945
Χρεωστικούς τόκους		1.465	737
Πιστωτικούς τόκους		-	(4)
		<b>25.375</b>	21.047
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(394)	(687)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1.063	(1.062)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		(1.661)	563
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		(4.878)	192
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(2.036)	(698)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>17.469</b>	19.355
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.006)	(340)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		<b>16.463</b>	19.015
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(6.475)	(14.910)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	137
Προσθήκες στις συνεισφορές καταναλωτών		2.036	1.828
Τόκοι που εισπράχθηκαν		-	11
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(4.439)</b>	(12.934)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(4.141)	(5.918)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(42)	(43)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.447)	(708)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(5.630)</b>	(6.669)
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		<b>6.394</b>	(588)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		<b>77.483</b>	77.883
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		<b>4</b>	188
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		<b>83.881</b>	77.483

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Διανομής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο
		2023 €000	2023 €000	2023 €000	2022 €000
Εισόδημα	6			32.016	27.721
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9			6.370	6.394
Άλλα κέρδη / (ζημιές) καθαρές	10			2.470	(489)
Εσωτερικά εισοδήματα	7			82.591	82.325
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα	7			-	(5.235)
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>				<b>123.447</b>	110.716
Λειτουργικά έξοδα	11	(80.543)	(30.768)	(111.311)	(104.702)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12			22	264
<b>Κέρδος εργασιών</b>				<b>12.158</b>	6.278
Χρηματοδοτικά έξοδα		(2.218)	212	(2.006)	(1.037)
Χρηματοδοτικά έσοδα		-	-	-	5
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>				<b>(2.006)</b>	(1.032)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>				<b>10.152</b>	5.246
(Χρέωση) / πίστωση φορολογίας				(2.754)	182
<b>Κέρδος για το έτος</b>				<b>7.398</b>	5.428
<b>Άλλες συνολικές (ζημιές) / εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία ία</b>					
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>					
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης				(38.281)	120.248
<b>Συνολική (ζημιά) / εισόδημα για το έτος</b>				<b>(30.883)</b>	125.676

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης Διανομής στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο
		2023 €000	2023 €000	2023 €000	2022 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	786.679		786.679	771.221
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		5.130		5.130	5.247
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		2.078	1	2.079	1.966
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1	1	2	3
				<b>793.890</b>	<b>778.437</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		44.927		44.927	38.380
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		6.450	316	6.766	7.333
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.145	1.135	2.280	1.675
Φορολογία εισπρακτέα		1.683		1.683	1.683
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης				102.680	111.948
				<b>158.336</b>	<b>161.019</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>				<b>952.226</b>	<b>939.456</b>
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>					
<b>Αποθεματικά</b>					
				<b>326.003</b>	<b>356.886</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανεισμός		26.850	1.133	27.983	33.099
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		5.086		5.086	5.151
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		5.667	1	5.668	9.158
Αναβαλλόμενα έσοδα		453.653		453.653	440.554
				<b>492.390</b>	<b>487.962</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		26.743	3.177	29.920	26.939
Προβλέψεις		3.045	-	3.045	3.045
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		38.993	23.638	62.631	30.199
Φορολογική υποχρέωση				7.205	4.100
Δανεισμός		4.908	209	5.117	5.237
Αναβαλλόμενα έσοδα		25.708	-	25.708	24.861
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		206	-	206	227
				<b>133.833</b>	<b>94.608</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>				<b>626.223</b>	<b>582.570</b>
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>				<b>952.226</b>	<b>939.456</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση ταμειακών ροών Διανομής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	Σύνολο	Σύνολο
		2023 €000	2022 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		10.152	5.246
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	42.223	41.001
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		287	275
Αποσβέσεις κεφαλαιουχικών συνεισφορών καταναλωτών		(24.861)	(24.100)
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	(108)	(85)
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		(22)	(264)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		3.900	5.809
Χρεωστικούς τόκους		1.906	1.041
Πιστωτικούς τόκους		-	(5)
		33.477	28.918
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(6.547)	(3.290)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		584	(4.147)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		(718)	219
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		2.961	2.806
Προβλέψεις		-	3.045
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(9.749)	(7.233)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		20.008	20.318
Φορολογία που πληρώθηκε		(3.139)	(1.052)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		16.869	19.266
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(57.682)	(55.149)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		109	94
Προσθήκες στις συνεισφορές καταναλωτών		38.807	34.729
Τόκοι που εισπράχθηκαν		-	16
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(18.766)	(20.310)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(5.236)	(7.485)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(255)	(237)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.886)	(1.005)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		(7.377)	(8.727)
<b>Καθαρή μείωση στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		(9.274)	(9.771)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		111.948	121.446
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		6	273
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		102.680	111.948

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Προμήθειας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
Εισόδημα	6	<b>1.186.844</b>	1.258.379
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	<b>4</b>	6
Άλλα κέρδη / (ζημιές) καθαρές	10	<b>356</b>	(67)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	<b>11.293</b>	11.802
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>1.198.497</b>	1.270.120
Λειτουργικά έξοδα	11	<b>(88.749)</b>	(126.642)
Εσωτερικά έξοδα	8	<b>(1.093.891)</b>	(1.135.959)
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	<b>(703)</b>	3
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>15.154</b>	7.522
Χρηματοδοτικά έξοδα		<b>71</b>	(105)
Χρηματοδοτικά έσοδα		<b>446</b>	374
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα</b>		<b>517</b>	269
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>15.671</b>	7.791
Χρέωση φορολογίας		<b>(2.151)</b>	(821)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>13.520</b>	6.970
<b>Άλλες συνολικές (ζημιές) / εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		<b>(5.999)</b>	19.140
<b>Συνολικό εισόδημα για το έτος</b>		<b>7.521</b>	26.110

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση οικονομικής θέσης Προμήθειας στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	10.106	10.128
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		69	85
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		75	75
		<b>10.250</b>	10.288
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		1.037	506
Εμπορικά εισπρακτέα		138.689	157.732
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		15.996	4.339
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		977	979
Φορολογία εισπρακτέα		133	133
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το κέντρο Διοίκησης		20.973	10.827
		<b>177.805</b>	174.516
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>188.055</b>	184.804
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		<b>32.031</b>	24.510
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		3.562	4.213
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		15	24
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		(186)	(207)
		<b>3.391</b>	4.030
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		140.377	150.074
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		9.814	4.807
Φορολογική υποχρέωση		1.750	667
Δανεισμός		652	667
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		40	49
		<b>152.633</b>	156.264
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>156.024</b>	160.294
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>188.055</b>	184.804

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση ταμειακών ροών Προμήθειας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	Σημείωση	2023 €000	2022 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		15.671	7.791
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	624	687
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		57	53
Καθαρές ζημιές / (κέρδη) από αντιστροφή απομείωσης	12	703	(3)
χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων			
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		607	909
Χρεωστικούς τόκους		233	117
Πιστωτικούς τόκους		(446)	(374)
		17.449	9.180
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(531)	(218)
Εμπορικά εισπρακτέα		18.339	(28.950)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε			
αποσβεσμένο κόστος		(11.657)	(1.225)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		2	(9)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		(9.700)	19.838
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(1.599)	(1.549)
<b>Μετρητά από / (για) εργασίες</b>		12.303	(2.933)
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.047)	(175)
<b>Καθαρά μετρητά από / (για) εργασίες</b>		11.256	(3.108)
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(602)	(1.087)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		446	376
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(156)	(711)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(666)	(955)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(59)	(54)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(230)	(112)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		(955)	(1.121)
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		10.145	(4.940)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		10.827	15.740
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		1	27
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		20.973	10.827

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Επεξηγηματικές σημειώσεις στους χωριστούς λογαριασμούς

### 1. Γενικές Πληροφορίες

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου ο οποίος εγκαθιδρύθηκε στην Κύπρο σύμφωνα με τον περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμο Κεφ. 171 του 1952. Διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και επτά μέλη, οι οποίοι διορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Η διεύθυνση των Κεντρικών Γραφείων της Αρχής είναι Αμφιπόλεως 11, Στρόβολος Τ.Θ.24506, 1399 Λευκωσία, Κύπρος.

Σύμφωνα με τον πιο πάνω Νόμο η Αρχή Ηλεκτρισμού διεξάγει τις δραστηριότητες της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Μετά από τροποποίηση στο Νόμο στις 24 Νοεμβρίου 2000 η Αρχή εξουσιοδοτήθηκε να διεξάγει και δραστηριότητες σε τομείς που έχουν σχέση με την εκμετάλλευση και ανάπτυξη των περιουσιακών της στοιχείων, των τεχνικών της δυνατοτήτων, των εγκαταστάσεων, των υπηρεσιών και της τεχνογνωσίας της.

Με βάση τον Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο 130(I)/2021 η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ) έχει μεταξύ άλλων την ευθύνη να εξασφαλίζει ότι δεν υπάρχουν σταυροειδείς επιδοτήσεις μεταξύ των δραστηριοτήτων μεταφοράς, διανομής και προμήθειας ή άλλων δραστηριοτήτων στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας ή εκτός αυτού και έχει, στο βαθμό που είναι απαραίτητο για την άσκηση των καθηκόντων της, δικαίωμα πρόσβασης στους λογαριασμούς των επιχειρήσεων ηλεκτρικής ενέργειας.

Το άρθρο 10 του Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου 2021 προνοεί όπως οι επιχειρήσεις ηλεκτρικής ενέργειας, στο εσωτερικό λογιστικό τους σύστημα, τηρούν (i) χωριστούς λογαριασμούς για τις δραστηριότητες μεταφοράς και διανομής, όπως ακριβώς θα ήταν υποχρεωμένες να πράξουν εάν οι εν λόγω δραστηριότητες ασκούσαν από χωριστές επιχειρήσεις, για να αποφεύγονται οι διακρίσεις, οι σταυροειδείς επιδοτήσεις και οι στρεβλώσεις του ανταγωνισμού (ii) λογαριασμούς, οι οποίοι μπορούν να είναι ενοποιημένοι, για άλλες δραστηριότητες σχετικές με την ηλεκτρική ενέργεια που δεν έχουν σχέση με τη μεταφορά και τη διανομή.

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, η ΑΗΚ στο εσωτερικό λογιστικό σύστημα της, τηρεί χωριστούς λογαριασμούς για κάθε δραστηριότητα για την οποία χορηγήθηκε άδεια. Κατά την ετοιμασία των λογαριασμών οι επιχειρήσεις ηλεκτρισμού περιλαμβάνουν ισολογισμό και λογαριασμό κερδών και ζημιών για κάθε δραστηριότητα σε σημειώσεις στους λογαριασμούς τους και καθορίζουν σε σημειώσεις των ετήσιων λογαριασμών τους κανόνες, για την κατανομή του ενεργητικού, του παθητικού, των δαπανών και εσόδων, τους οποίους εφαρμόζουν για την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών.

Η Αρχή λειτουργεί ως Ολοκληρωμένη Επιχείρηση Ηλεκτρισμού και ασκεί, με βάση σχετικές άδειες που της χορηγήθηκαν, τις δραστηριότητες Παραγωγής, Μεταφοράς – Ιδιοκτήτης Συστήματος, Διανομής – Ιδιοκτήτης Συστήματος, Διανομής – Διαχειριστής Συστήματος και Προμήθειας.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 1. Γενικές Πληροφορίες (συνέχεια)

Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ), λαμβάνοντας υπόψη τις εξουσίες που της παρέχονταν στους Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους 2003-2014 και στους Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Κανονισμούς (Διαδικασίες Χρέωσης Διατιμήσεων Ηλεκτρισμού) Κ.Δ.Π. 472/2004 εξέδωσε το 2014 τη Ρυθμιστική Απόφαση 02/2014 αναφορικά με Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) για την Ετοιμασία Χωριστών Λογαριασμών (ΧΛ) καθώς και τη Ρυθμιστική Απόφαση 03/2014 αναφορικά με το Λογιστικό Διαχωρισμό των Δραστηριοτήτων της ΑΗΚ.

Για την ετοιμασία των Χωριστών Λογαριασμών λαμβάνονται επίσης υπόψη, η Ρυθμιστική Απόφαση 02/2015 «Δήλωση Ρυθμιστικής Πρακτικής και Μεθοδολογία Διατιμήσεων Ηλεκτρισμού» καθώς και άλλες Αποφάσεις της ΡΑΕΚ μεταξύ των οποίων Αποφάσεις για τις Διατιμήσεις, τα Επιτρεπόμενα Έσοδα της ΑΗΚ και για το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της ΑΗΚ για την περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου στην οποία εμπίπτει το έτος αναφοράς.

Η ΑΗΚ, ως Ολοκληρωμένη Επιχείρηση Ηλεκτρικής Ενέργειας, καλείται να ετοιμάζει και υποβάλλει στη ΡΑΕΚ ετησίως, ελεγμένους λογαριασμούς για κάθε μια από τις εκάστοτε βασικές ρυθμιζόμενες δραστηριότητες της:

- Παραγωγής
- Μεταφοράς (Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς)
- Διανομής (Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής)
- Διανομής (Διαχειριστής Συστήματος Διανομής)
- Προμήθειας

Παράλληλα η ΑΗΚ, για σκοπούς ετοιμασίας των Χωριστών Λογαριασμών, οφείλει να διαχωρίζει τις Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες από τις Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες.

Οι ΧΛ συντάσσονται σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της ΑΗΚ, για την ετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Οργανισμού.

## 2. Βάση ετοιμασίας

Οι ΧΛ της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου αφορούν το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο του 2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα.

Οι ΧΛ έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται ως περιουσιακά στοιχεία του προγράμματος μείον την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

Οι μέθοδοι που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της δίκαιης αξίας εξηγούνται αναλυτικά στη Σημείωση 6 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2023. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις που αποτιμώνται με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους παρουσιάζονται στο ιστορικό τους κόστος ή την αποσβεσθείσα τιμή κτήσης, ανάλογα με την περίπτωση, μετά από κάθε σχετική απομείωση.



## **Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**

### **2. Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)**

Η κατάρτιση των ΧΛ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Αρχής. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερου βαθμού κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 7 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2023.

Για σκοπούς ετοιμασίας των χωριστών λογαριασμών στη μορφή που απαιτεί η ΡΑΕΚ έχουν εφαρμοστεί συγκεκριμένες λογιστικές πολιτικές και μεθοδολογίες.

### **3. Υιοθέτηση νέων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών**

Κατά το τρέχον έτος η Αρχή υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ τα οποία σχετίζονται με τις δραστηριότητες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2023. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Αρχής.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και αυτών των χωριστών λογαριασμών εκτίθενται πιο κάτω. Αναφερθείτε στη Σημείωση 4 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2023 για πλήρη περιγραφή των σημαντικών λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν.

#### Εισόδημα

##### Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό της αμοιβής που ο Οργανισμός εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας).

Ο Οργανισμός αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτά, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθειες επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, ο Οργανισμός μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, ο Οργανισμός μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (δηλαδή ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών του Οργανισμού αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό ο Οργανισμός να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία εκ των εργασιών του Οργανισμού.

Ο Οργανισμός βασίζεται τις εκτιμήσεις του σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε εργασίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, ο Οργανισμός εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, του κόστους ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

##### Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Ο Οργανισμός αξιολογεί κατά πόσο συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή / και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας ή παροχής ενός αγαθού) και κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μια υπηρεσία που ο Οργανισμός την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση του Οργανισμού να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Εισόδημα (συνέχεια)

##### (α) Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα με βάση την κατανάλωση όπως καταγράφεται σε μετρητές χωρίς ΦΠΑ. Οι πωλήσεις επίσης περιλαμβάνουν υπολογισμό της αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και το τέλος του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα εμπορικά εισπρακτέα στην κατάσταση οικονομικής θέσης των ΧΛ της Προμήθειας.

Σε ειδικές περιπτώσεις και λόγω ασυνήθιστων οικονομικών συνθηκών ο Οργανισμός δυνατό να παραχωρεί ειδικές εκπτώσεις στη βάση αποφάσεων της ΡΑΕΚ. Η έκπτωση αυτή αναγνωρίζεται με την έκδοση των τιμολογίων προς τους πελάτες. Το εισόδημα στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων παρουσιάζεται στους ΧΛ της Προμήθειας καθαρό μετά την ειδική έκπτωση.

##### (β) Κεφαλαιουχικές συνεισφορές καταναλωτών

Ο Οργανισμός δέχεται αιτήσεις από ιδιώτες και εταιρείες που επιθυμούν την επέκταση του δικτύου σε περιοχές που δεν καλύπτονται από το υφιστάμενο δίκτυο. Περαιτέρω ο Οργανισμός δέχεται αιτήσεις για παραχώρηση επιπρόσθετου φορτίου από δίκτυο που ο Οργανισμός έχει ήδη κατασκευάσει. Και στις δύο περιπτώσεις ο Οργανισμός χρεώνει τους αιτητές το κόστος κατασκευής.

Το γεγονός ότι το κόστος ανακτάται από τους αιτητές έχει ως αποτέλεσμα να μη χρειάζεται να ανακτηθεί μέσω των διατιμήσεων ηλεκτρικού ρεύματος από τους καταναλωτές. Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος αυτό θα συμπεριλαμβανόταν στις διατιμήσεις και οι καταναλωτές θα χρεώνονταν για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος με ψηλότερη τιμή. Όλοι οι αιτητές για επέκταση δικτύου, επιβαρύνονται με κεφαλαιουχική συνεισφορά και όλοι οι καταναλωτές χρεώνονται με τις ίδιες διατιμήσεις.

Οι αιτητές εξασφαλίζουν το δικαίωμα διαρκούς πρόσβασης στο δίκτυο για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Ο Οργανισμός δεσμεύεται να παρέχει πρόσβαση για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Οι κεφαλαιουχικές συνεισφορές αντιπροσωπεύουν το τίμημα για συνεχή υπηρεσία και ως εκ τούτου τα έσοδα παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται σταδιακά στην κατάσταση συνολικών εσόδων Μεταφοράς και Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής σε περίοδο ταυτόσημη με αυτή των περιουσιακών στοιχείων που έχει κατασκευάσει/ αποκτήσει για αυτό το σκοπό, και που έχουν μέσο όρο ζωής 33 1/3 έτη. Το διάστημα αυτό θεωρείται λογική προσέγγιση του υπολογισμού της περιόδου της πελατειακής σχέσης.

##### (γ) Έσοδα Αφαλάτωσης

Τα έσοδα Αφαλάτωσης αντιπροσωπεύουν την πώληση αφαλατωμένου νερού στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων με βάση την προμήθεια όπως καταγράφεται στους μετρητές χωρίς ΦΠΑ. Οι πωλήσεις επίσης περιλαμβάνουν υπολογισμό της αξίας των μετρικών τόνων που προμηθεύτηκαν μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας τιμολόγησης και το τέλος του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος στην κατάσταση οικονομικής θέσης των Άλλων Δραστηριοτήτων.

##### (δ) Έσοδα από συμβάσεις για αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού για Κοινοτικά Συμβούλια και Δήμους. Ο Οργανισμός προσδιορίζει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης ανά συμβόλαιο και κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που έχει προσδιοριστεί, βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Εισόδημα (συνέχεια)

##### (ε) Έσοδα από εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν τη χρέωση για ανάκτηση του κόστους εγκατάστασης και συντήρησης φωτοβολταϊκών συστημάτων συμψηφισμού μετρήσεων σε δημόσια σχολικά κτίρια. Τα έσοδα αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου ενόσω ο Οργανισμός εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης. Όπου η σύμβαση περιλαμβάνει ωριαία αμοιβή, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό στο οποίο ο Οργανισμός έχει δικαίωμα να τιμολογεί. Ο πελάτης τιμολογείται σε τακτική βάση και το τίμημα είναι πληρωτέο με βάση σχετικό πρόγραμμα αποπληρωμής που έχει συμφωνηθεί.

##### (στ) Έσοδα από μεταβατική ρύθμιση αγοράς ηλεκτρισμού

Ως επακόλουθο της μεταβατικής ρύθμισης για την ανταγωνιστική αγορά ηλεκτρισμού, ο Οργανισμός λαμβάνει έσοδα από τη χρήση των δικτύων μεταφοράς και διανομής, από επικουρικές υπηρεσίες, καθώς και έσοδα από το ανισοζύγιο ενέργειας στην περίπτωση που η συνολική παραγωγή των παραγωγών είναι μικρότερη από τη συνολική κατανάλωση των προμηθευτών που συμμετέχουν στη μεταβατική αγορά.

##### (ζ) Έσοδα επανασύνδεσης

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν χρεώσεις για επανασύνδεση πελατών στο δίκτυο.

#### Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και συμβατικές υποχρεώσεις

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί ή τα αγαθά που μεταφέρει ο Οργανισμός κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και ο Οργανισμός δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν ή τα αγαθά που μεταφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Ο Οργανισμός αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετρείται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στην ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Ο Οργανισμός αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται, πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με το Συγκρότημα και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών από την ημερομηνία πληρωμής.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Εισόδημα (συνέχεια)

#### Ρυθμιζόμενα Έσοδα

Τα έσοδα από υπηρεσίες που παρέχουν οι ρυθμιζόμενες δραστηριότητες παραγωγής, μεταφοράς (ιδιοκτήτη συστήματος), διανομής (ιδιοκτήτη και διαχειριστή) και προμήθειας αποτελούνται από τα ακόλουθα:

#### • Παραγωγή

- Διατίμηση για την παροχή επικουρικών υπηρεσιών: το έσοδο αυτό σχετίζεται με την παροχή επικουρικών υπηρεσιών και έχει καθοριστεί με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Τα έσοδα για την παροχή επικουρικών υπηρεσιών περιλαμβάνουν επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

- Διατίμηση ηλεκτρικής ενέργειας χονδρικής: το έσοδο αυτό σχετίζεται με τη διάθεση της παραγόμενης ενέργειας προς τη δραστηριότητα της Προμήθειας ΑΗΚ, που αποτελεί και το μοναδικό αδειοδοτημένο προμηθευτή στην αγορά, και υπολογίζεται επί της εξαχθείσας ενέργειας από τους Σταθμούς Παραγωγής. Αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

#### • Μεταφορά

- Χρέωση για χρήση του Συστήματος Μεταφοράς: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Ιδιοκτήτη του Συστήματος Μεταφοράς δηλ. την Μεταφορά-ΑΗΚ, καθορίζεται με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Το πιο πάνω έσοδο περιλαμβάνει επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

#### • Διανομή

- Χρέωση για χρήση του Συστήματος Διανομής: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Ιδιοκτήτη του Συστήματος Διανομής δηλ. την ΑΗΚ και περιλαμβάνει ένα στοιχείο χρέωσης το οποίο σχετίζεται με το Διαχειριστή του Συστήματος Διανομής δηλ. την ΑΗΚ, καθορίζεται (ξεχωριστά για τη μέση και χαμηλή τάση) με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Το πιο πάνω έσοδο περιλαμβάνει επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Εισόδημα (συνέχεια)

#### Ρυθμιζόμενα Έσοδα (συνέχεια)

- **Διανομή (συνέχεια)**

- Χρέωση για Ανάκτηση Δαπανών Μέτρησης: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Διαχειριστή του Συστήματος Διανομής, καθορίζεται με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και καλύπτει τα επιτρεπόμενα έσοδα που σχετίζονται με το κόστος ανάγνωσης των μετρητών όλων των τελικών καταναλωτών και παραγωγών που συνδέονται στο δίκτυο διανομής. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Ενόψει του ότι δεν έχουν εγκριθεί από τη ΡΑΕΚ ξεχωριστές διατιμήσεις χρήσης Συστήματος Διανομής για τον Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής και ξεχωριστές διατιμήσεις για τον Διαχειριστή Συστήματος Διανομής, στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων δεν έχει διαχωριστεί το εισόδημα μεταξύ ΙΣΔ και ΔΣΔ και ολόκληρο το εισόδημα που προκύπτει από τις εγκεκριμένες Διατιμήσεις για χρήση Δικτύων Διανομής και Ανάκτησης Δαπανών Μέτρησης καταγράφεται στη στήλη Σύνολο Διανομής. Ως αποτέλεσμα έχει περιληφθεί Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και Κατάσταση Ταμειακών Ροών για το Σύνολο Διανομής.

- **Προμήθεια**

- Εγκεκριμένες διατιμήσεις ηλεκτρικής ενέργειας λιανικής: Τα έσοδα από τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας με βάση τις εγκεκριμένες από τη ΡΑΕΚ διατιμήσεις αποτελούν έσοδα της δραστηριότητας της Προμήθειας και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα με βάση την κατανάλωση όπως καταγράφεται σε μετρητές χωρίς ΦΠΑ.

Τα έσοδα από τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας περιλαμβάνουν επίσης υπολογισμό της αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα εισπρακτέα της δραστηριότητας της Προμήθειας.

#### Μη Ρυθμιζόμενα Έσοδα

Τα έσοδα από μη ρυθμιζόμενες δραστηριότητες αντιπροσωπεύουν έσοδα για δραστηριότητες όπως αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού, εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών συστημάτων σε σχολεία, αφαλάτωση και παραχώρηση τηλεπικοινωνιακής υποδομής.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Εσωτερικές χρεώσεις και επιμερισμός κόστους κοινών υπηρεσιών

Η Ρυθμιστική Απόφαση 02/2014 προνοεί όπως οι ΧΛ επισημαίνουν σαφώς και με επαρκή λεπτομέρεια και καθιστούν έκδηλες τις μεταβιβαστικές πληρωμές μεταξύ των διαφόρων δραστηριοτήτων, ούτως ώστε να δικαιολογείται η συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της μη διακριτικής μεταχείρισης.

Εσωτερικές χρεώσεις μεταξύ των Δραστηριοτήτων καταγράφονται με βάση τα εγκεκριμένα τέλη/διατιμήσεις από τη ΡΑΕΚ, όπως περιγράφηκε στην παράγραφο «Ρυθμιζόμενα Έσοδα» πιο πάνω.

Παράλληλα με τις εσωτερικές χρεώσεις που προκύπτουν με βάση τη Ρύθμιση, προκύπτουν και εσωτερικές χρεώσεις από τις Δραστηριότητες Μεταφοράς (ΙΣΜ) και Διανομής (ΙΣΔ) προς τις Άλλες Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες αναφορικά με τη χρήση τηλεπικοινωνιακής υποδομής και από τις Άλλες Δραστηριότητες προς την Προμήθεια για την πώληση ενέργειας από το Φωτοβολταϊκό Πάρκο Τσερίου (Άλλες Δραστηριότητες). Καταγράφεται επίσης εσωτερική χρέωση από την Προμήθεια προς τις Άλλες Δραστηριότητες για το εισόδημα από την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας για σκοπούς της μονάδας αφαλάτωσης.

Οι εσωτερικές χρεώσεις καταγράφονται ανάλογα στα έσοδα/έξοδα των δραστηριοτήτων και σε τρεχούμενους λογαριασμούς εισπρακτέους/πληρωτέους (intercompany trading accounts).

Επιπρόσθετα, ως αποτέλεσμα Συμφωνιών Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) ή Συμφωνιών Παροχής Προσωπικού (ΣΠΠ), στις περιπτώσεις όπου προσωπικό κάποιας δραστηριότητας παρείχε υπηρεσίες σε άλλη δραστηριότητα, το κόστος προσωπικού αποδίδεται απευθείας στη δραστηριότητα που λαμβάνει τη σχετική υπηρεσία μέσω του συστήματος χρονοχρέωσης.

Ενόψει του ότι η Αρχή λειτουργεί ως καθιετοποιημένος οργανισμός και αποτελεί μία ενιαία νομική οντότητα, αναπόφευκτα προκύπτει ανάγκη για επιμερισμό του κόστους του Κέντρου Διοίκησης και των κοινών υπηρεσιών των περιφερειών στις Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες της Παραγωγής, Μεταφοράς (Ιδιοκτήτης συστήματος), Διανομής (Ιδιοκτήτης και Διαχειριστής συστήματος) και Προμήθειας καθώς και στις Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες. Λεπτομερής περιγραφή των κλειδών επιμερισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία των ΧΛ περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού».

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Ενεργητικό/Παθητικό που τυγχάνει διαχείρισης από το κέντρο διοίκησης

##### (α) Επενδύσεις σε εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες

Όλες οι επενδύσεις σε εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες, οι συναλλαγές καθώς και όλα τα υπόλοιπα των λογαριασμών της ΑΗΚ με τις θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες, περιλαμβάνονται, για σκοπούς των ΧΛ, στις Άλλες Δραστηριότητες.

##### (β) Μετρητά και Δάνεια

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου λειτουργεί ως μια κάθετα ολοκληρωμένη επιχείρηση και τα δάνεια συνομολογούνται και λαμβάνονται από την μοναδική νομική οντότητα, τον καθετοποιημένο οργανισμό ΑΗΚ. Με τον ίδιο τρόπο όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί ανήκουν στη μοναδική νομική οντότητα, την ΑΗΚ.

Η λειτουργία του Ταμείου γίνεται από το Κέντρο Διοίκησης (ενιαίο Treasury Function). Οι χρηματοδοτικοί πόροι διοχετεύονται στις διάφορες δραστηριότητες ανάλογα με τις ανάγκες τους.

Η Ρυθμιστική Απόφαση 3/2014 περιλαμβάνει πρόνοια για κατανομή μετρητών και δανείων στις δραστηριότητες.

Για σκοπούς ετοιμασίας των πρώτων ΧΛ για το έτος 2014, τα δάνεια την 1/1/2014 κατανεμήθηκαν στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013. Λεπτομερής περιγραφή του τρόπου επιμερισμού των δανείων και μετρητών περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού». Κατά τη διάρκεια του έτους λήφθηκε νέο δάνειο για χρηματοδότηση νέας μονάδας παραγωγής. Το νέο δάνειο κατανεμήθηκε για σκοπούς ΧΛ στην ΒΡΔ Παραγωγής.

Όπως και για τα δάνεια, κατά την 1/1/2014 όλα τα μετρητά και τραπεζικά υπόλοιπα κατανεμήθηκαν στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013. Καταθέσεις εγγύησης (escrow accounts) που αφορούσαν συγκεκριμένη δραστηριότητα κατανεμήθηκαν αποκλειστικά στη συγκεκριμένη δραστηριότητα. Το κατανεμηθέν ποσό καταγράφηκε σε Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης. Για τα έτη 2014 και μετέπειτα, η καθαρή αύξηση/μείωση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που προκύπτει με βάση την Κατάσταση Ταμειακών Ροών της κάθε Δραστηριότητας χρεώνονται/πιστώνονται στον Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης.

##### (γ) Τόκοι πληρωτέοι / εισπρακτέοι

Οι τόκοι πληρωτέοι σε δάνεια κατανέμονται στις δραστηριότητες κατ' αναλογία των δανείων που έχουν κατανεμηθεί σε αυτές την 1/1/2014. Για νέα δάνεια που λαμβάνονται μετά την 1/1/2014 και τα οποία κατανέμονται απευθείας σε μία Δραστηριότητα, οι τόκοι πληρωτέοι κατανέμονται απευθείας στη Δραστηριότητα που κατανεμήθηκε το δάνειο.

Οι τόκοι πληρωτέοι / εισπρακτέοι σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατανέμονται στο τέλος του έτους με βάση το μέσο υπόλοιπο (μέσος όρος με βάση αρχικό υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου και τελικό υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου) των Τρεχούμενων Λογαριασμών της κάθε Δραστηριότητας με το Κέντρο Διοίκησης.

Περιγραφή του τρόπου επιμερισμού των τόκων πληρωτέων/εισπρακτέων περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού».



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

**Ενεργητικό/Παθητικό που τυγχάνει διαχείρισης από το κέντρο διοίκησης (συνέχεια)**

#### **(δ) Φορολογία**

Η φορολογία επιβάλλεται στη μία και μοναδική νομική οντότητα ΑΗΚ και ως εκ τούτου προκύπτει για σκοπούς ετοιμασίας των ΧΛ η ανάγκη επιμερισμού τόσο της τρέχουσας όσο και της αναβαλλόμενης φορολογίας στις διάφορες δραστηριότητες. Ο επιμερισμός γίνεται με βάση ξεχωριστό υπολογισμό που λαμβάνει υπόψη τα συνολικά έσοδα και λοιπά δεδομένα της κάθε δραστηριότητας για το έτος. Περιγραφή του τρόπου επιμερισμού της φορολογίας περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού».

#### **(ε) Αποθεματικά**

Για σκοπούς ετοιμασίας των ΧΛ για το έτος 2014, το οποίο αποτελούσε, σύμφωνα με τη Ρυθμιστική Απόφαση 2/2014, το πρώτο έτος αναφοράς και εφαρμογής των ΡΛΟ, τα Αποθεματικά κατανεμήθηκαν την 1/1/2014 στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013.

Το ετήσιο συνολικό εισόδημα/ζημιά της κάθε Δραστηριότητας πιστώνεται/χρεώνεται στη συνέχεια απευθείας στα Αποθεματικά της κάθε Δραστηριότητας.

#### **Συμφιλίωση με τις οικονομικές καταστάσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου παρουσιάζουν τα αποτελέσματα της Αρχής και των θυγατρικών της εταιρειών. Η νομοθεσία και οι σχετικές Ρυθμιστικές Αποφάσεις απαιτούν την ετοιμασία χωριστών λογαριασμών των ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων και των άλλων δραστηριοτήτων της μητρικής οντότητας δηλαδή της Αρχής.

Στη στήλη Αναπροσαρμογές Ενοποίησης στους ΧΛ περιλαμβάνονται

1. οι αναπροσαρμογές ενοποίησης θυγατρικών εταιρειών/κοινοπραξιών
2. η εξάλειψη εσωτερικών χρεώσεων μεταξύ των δραστηριοτήτων
3. ανακατατάξεις λογαριασμών για σκοπούς συμφιλίωσης με την παρουσίαση στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και
4. η εξάλειψη των εσωτερικών χρεώσεων που σχετίζονται με τον Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης.

#### **Βάση κατανομής του ενεργητικού/παθητικού και εσόδων/εξόδων**

Τα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού τα οποία μπορούν να αποδοθούν αποκλειστικά σε μια δραστηριότητα (άμεσα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού), αποδίδονται εξολοκλήρου στη δραστηριότητα αυτή.

Τα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού τα οποία δεν μπορούν να αποδοθούν αποκλειστικά σε μια δραστηριότητα (έμμεσα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού) καταμερίζονται με βάση την πιο κατάλληλη κλείδα επιμερισμού κατόπιν σχετικής έγκρισης από τη ΡΑΕΚ.

Το λειτουργικό κόστος και τα εισοδήματα τα οποία μπορούν να αποδοθούν άμεσα και αναμφίβολα σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (Άμεσο Λειτουργικό Κόστος και Άμεσα Εισοδήματα), αποδίδονται εξολοκλήρου στη δραστηριότητα αυτή.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### **Βάση κατανομής του ενεργητικού/παθητικού και εσόδων/εξόδων (συνέχεια)**

Το λειτουργικό κόστος και τα εισοδήματα τα οποία δεν μπορούν να αποδοθούν άμεσα και αναμφίβολα σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (Έμμεσο Λειτουργικό Κόστος και Έμμεσα Εισοδήματα), καταμερίζονται με βάση την πιο κατάλληλη κλείδα επιμερισμού, η οποία αντικατοπτρίζει μια άμεση ή έμμεση σχέση μεταξύ του κόστους και της δραστηριότητας.

Λεπτομερής ανάλυση των διαφόρων κλειδών επιμερισμού που έχουν χρησιμοποιηθεί για την ετοιμασία των χωριστών λογαριασμών περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3.

#### **Ρυθμιζόμενη Βάση Αξιών Παγίων και Απόδοση Δραστηριοτήτων**

Με βάση την εγκεκριμένη Μεθοδολογία Διατιμήσεων και την Απόφαση της ΡΑΕΚ για το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της ΑΗΚ για την περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου στην οποία εμπίπτει το έτος αναφοράς, το εγκεκριμένο ποσοστό απόδοσης επί της Μέσης Ρυθμιζόμενης Βάσης Αξιών Παγίων της κάθε μιας από τις Δραστηριότητες Παραγωγής, Μεταφοράς και Διανομής καθορίστηκε στο 4,6%.

Με βάση την εγκεκριμένη Μεθοδολογία Διατιμήσεων, το εγκεκριμένο περιθώριο κέρδους της Δραστηριότητας της Προμήθειας καθορίζεται στο 20% επί των εξόδων εμπορολογιστικής διαχείρισης.

#### **Μετατροπή ξένου νομίσματος**

##### **(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στους ΧΛ επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί ο Οργανισμός (“το νόμισμα λειτουργίας”). Οι ΧΛ παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Οργανισμού.

##### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όλα τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές παρουσιάζονται στα αποτελέσματα εντός των “χρηματοδοτικών εξόδων”.

#### **Ωφελήματα υπαλλήλων**

Ο Οργανισμός λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος, υπό μορφή ενός εφάπαξ ποσού και σύνταξης κατά και μετά την αφυπηρέτηση αντίστοιχα (Σχέδιο Συντάξεων), και διάφορα άλλα σχέδια καθορισμένων συνεισφορών, τα ενεργητικά στοιχεία των οποίων κρατούνται σε ξεχωριστά ταμεία που διαχειρίζονται επιτροπές. Αυτά τα σχέδια με εξαίρεση το Ταμείο Προνοίας Προσωπικού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Ταμείο Προνοίας), χρηματοδοτούνται κυρίως από τον Οργανισμό.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Ωφελήματα υπαλλήλων (συνέχεια)

Ο Οργανισμός λειτουργούσε επίσης ένα σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος υπό μορφή ενός εφάπαξ φιλοδωρήματος κατά την αφυπηρέτηση για συμβασιούχους υπαλλήλους. Για το σχέδιο αυτό, ο Οργανισμός δεν διατηρούσε ξεχωριστό Ταμείο. Στις 16.12.2022 δημοσιεύτηκε ο περί Επαγγελματικού Σχεδίου Συνταξιοδοτικών Ωφελημάτων των Υπαλλήλων της Κρατικής Υπηρεσίας και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα περιλαμβανομένων και των Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Διατάξεις Γενικής Εφαρμογής) Νόμος του 2022, Ν. 210(I)/2022, με βάση τον οποίο όλοι οι Συμβασιούχοι υπάλληλοι αορίστου χρόνου εντάχθηκαν αναδρομικά στο Νέο Κυβερνητικό Σχέδιο και ως εκ τούτου το Σχέδιο του Οργανισμού τερματίστηκε.

Με βάση τον Ν.210(I)/2022, στο Νέο Κυβερνητικό Σχέδιο εντάσσονται υποχρεωτικά όλοι οι υπάλληλοι της Αρχής που προσλαμβάνονται μετά τις 16.12.2022. Το Νέο Κυβερνητικό Σχέδιο χρηματοδοτείται από συνεισφορές που καταβάλλονται από τον εργοδότη και τα μέλη του Σχεδίου δυνάμει καθορισμένου ποσοστού χρηματοδότησης. Για τους σκοπούς του Νέου Κυβερνητικού Σχεδίου λειτουργεί «Ειδικό Ταμείο Καταβολής Συνταξιοδοτικών Ωφελημάτων» το οποίο δεν αποτελεί ξεχωριστή νομική οντότητα και τελεί υπό τη διαχείριση του Υπουργού Οικονομικών εκ μέρους της Δημοκρατίας.

Οι συνεισφορές του Οργανισμού στα σχέδια καθορισμένων συνεισφορών χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που σχετίζονται.

Το Ταμείο Προνοίας το οποίο ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, παρέχει στους υπαλλήλους δικαίωμα πληρωμής ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Για το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος (Σχέδιο Συντάξεων) το καθαρό έξοδο/(έσοδο) από τόκους και το κόστος των ωφελημάτων αφυπηρέτησης χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του προσωπικού και υπολογίζεται ετήσια από ανεξάρτητους διπλωματούχους αναλογιστές, με βάση τη μέθοδο προβολής μονάδας (projected unit method), με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά. Ο Οργανισμός καθορίζει το καθαρό έξοδο/(έσοδο) από τόκους σχετικά με την καθαρή υποχρέωση (το καθαρό στοιχείο ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών για την περίοδο εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης (του στοιχείου ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (στο καθαρό στοιχείο ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια της περιόδου ως αποτέλεσμα των εισφορών (όπου υπάρχουν) και καταβολής των παροχών. Επανακαταμετρήσεις της καθαρής υποχρέωσης των καθορισμένων παροχών, οι οποίες περιλαμβάνουν αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, την απόδοση όπου υπάρχουν των στοιχείων ενεργητικού του σχεδίου (χωρίς τους τόκους) και την επίδραση του ανώτατου ορίου των στοιχείων ενεργητικού (αν υπάρχουν, εκτός των τόκων), αναγνωρίζονται αμέσως στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Οι εισφορές για το Σχέδιο Συντάξεων καθορισμένου ωφελήματος γίνονται σε μηνιαία βάση με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά κατά τη διάρκεια της εργάσιμης ζωής των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, από το 2015 βρίσκεται σε ισχύ το Σχέδιο ανάκαμψης το οποίο διαλαμβάνει ετήσια καταβολή ελλειμματικής εισφοράς προς το Ταμείο Συντάξεως. Από τον Οκτώβριο του 2011, με βάση τα μέτρα του πρώτου πακέτου οικονομικής εξυγίανσης γίνονται αποκοπές 3% από τους μισθούς των μελών του Ταμείου Συντάξεων για σκοπούς διασφάλισης της βιωσιμότητάς του.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Ωφελήματα υπαλλήλων (συνέχεια)

Το ΔΛΠ 19 δεν απαιτεί τη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Ο Οργανισμός αναγνωρίζει την καθαρή υποχρέωση των Σχεδίων Καθορισμένου Ωφελήματος ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση επειδή η διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων που προκύπτουν από το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος μπορεί μερικές φορές να είναι αυθαίρετη.

#### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός στην έκταση που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς στη χώρα όπου η Αρχή, ως καθιερωμένος Οργανισμός, δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Αρχή αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Εάν η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Ο Οργανισμός έχει εφαρμόσει αναδρομικά από την 1η Ιανουαρίου 2022 τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 που απαιτεί από τις οντότητες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις. Η επίδραση από την τροποποίηση δεν ήταν σημαντική.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές και τη φορολογική νομοθεσία που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εκπονηθεί ή όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στην Αρχή όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Όλα τα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού. Το κόστος των έργων που εκτελέστηκαν από εργολάβους βασίζεται στην αξία της εργασίας που έγινε και πιστοποιήθηκε από συμβούλους μηχανικούς. Το κόστος των έργων που εκτελέστηκαν από το προσωπικό του Οργανισμού αποτελείται από υλικά, εργατικά και γενικά έξοδα.

Σημαντικά ανταλλακτικά και εφεδρικά μηχανήματα υπολογίζονται ως ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός όταν ο Οργανισμός αναμένει να τα χρησιμοποιήσει για περισσότερο από μια περίοδο.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος μείον η υπολειμματική τους αξία στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Η διάρκεια αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των κυριότερων στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού έχει ως εξής:

	Έτη
Κτήρια ηλεκτροπαραγωγών σταθμών	30
Άλλα κτήρια	35
Εγκαταστάσεις και μηχανήματα ηλεκτροπαραγωγών σταθμών	25
Άλλες εγκαταστάσεις και μηχανήματα	25 - 30
Γραμμές και καλώδια	35 - 40
Μετρητές	15
Οχήματα	7
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	10
Εργαλεία και όργανα	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5
Λογισμικά προγράμματα	3

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρείται αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Οργανισμό σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα "άλλα κέρδη/ζημιές - καθαρά" στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων

Με βάση τον Περί Θέσπισης Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων του Θερμοκηπίου Νόμο, Ν.110(Ι)/2011, καθιερώνεται Σχέδιο Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής αερίων θερμοκηπίου προκειμένου να προωθηθεί η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου με στόχο τη μείωση των επιπέδων μόλυνσης του περιβάλλοντος.

Με βάση το Νόμο, ο κάθε φορέας εκμετάλλευσης, του οποίου οι ετήσιες εκπομπές ξεπερνούν το σύνολο των δικαιωμάτων που του εκχωρήθηκαν για το συγκεκριμένο έτος, είναι υποχρεωμένος να αγοράζει τόσα δικαιώματα όσα είναι οι καθ' υπέρβαση εκπομπές. Από το έτος 2020, δεν εκχωρούνται οποιαδήποτε δωρεάν δικαιώματα σε κανένα φορέα εκμετάλλευσης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, περιλαμβανομένης και της Αρχής.

Δικαιώματα εκπομπών θερμοκηπιακών αερίων που αγοράζονται αναγνωρίζονται σε τιμή κόστους (τιμή αγοράς) ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και μεταφέρονται στα Λειτουργικά Έξοδα με βάση τις πραγματικές εκπομπές. Υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν κατά την ημερομηνία αναφοράς οι πραγματικές εκπομπές υπερβαίνουν τα αποκτηθέντα δικαιώματα. Το ύψος της υποχρέωσης αντιστοιχεί στο κόστος για κάλυψη του επιπλέον ελλείματος εκτιμημένο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Οι αναπροσαρμογές στο ύψος της υποχρέωσης αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία παραδίδονται σε μηδενική αξία στο τέλος της περιόδου συμμόρφωσης αντικατοπτρίζοντας την κατανάλωση των οικονομικών ωφελημάτων. Πλεονάσματα δικαιωμάτων μπορούν να μεταφερθούν και να συμψηφιστούν με μελλοντικά ελλείμματα (μέχρι το τέλος της περιόδου συμμόρφωσης) ή να πωληθούν. Τα έσοδα από πωλήσεις πλεονασμάτων αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα πωληθούν. Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρξαν πωλήσεις πλεονασμάτων.

#### Άλλες σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Λεπτομερής περιγραφή όλων των σημαντικών λογιστικών πολιτικών περιλαμβάνεται στη Σημείωση 4 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της ΑΗΚ για το έτος 2023.

### 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

#### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Ο Οργανισμός κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως συμπίπτουν με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Υπολογιζόμενη απομείωση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού**

Ο Οργανισμός αξιολογεί στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη Σημείωση 4. Ως αποτέλεσμα της αξιολόγησης δεν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

#### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές (συνέχεια)

##### • Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πρόβλεψη ζημιάς για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τους κινδύνους αθέτησης και των αναμενόμενων ζημιών. Η Αρχή χρησιμοποιεί την κρίση για να κάνει αυτές τις υποθέσεις και να επιλέξει τις εισροές για τον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση το ιστορικό της Αρχής στο παρελθόν, τις υπάρχουσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις των μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Λεπτομέρειες σχετικά με τις βασικές παραδοχές και τις εισροές που χρησιμοποιήθηκαν παρατίθενται στη Σημείωση 6 Πιστωτικός κίνδυνος των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το 2023.

##### • Αναβαλλόμενα έσοδα

Ο Οργανισμός, ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής, δέχεται αιτήσεις από ιδιώτες και εταιρείες που επιθυμούν την επέκταση του δικτύου σε περιοχές που δεν καλύπτονται από το υφιστάμενο δίκτυο. Περαιτέρω ο Οργανισμός, ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής, δέχεται αιτήσεις για παραχώρηση επιπρόσθετου φορτίου από δίκτυο που ο Οργανισμός έχει ήδη κατασκευάσει. Και στις δύο περιπτώσεις ο Οργανισμός ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής χρεώνει στους αιτητές το κόστος κατασκευής, το οποίο καταβάλλεται από τους αιτητές πριν την διεξαγωγή της σχετικής εργασίας. Η Διοίκηση του Οργανισμού αξιολόγησε πως οι εν λόγω συμφωνίες δεν εμπεριέχουν σημαντική χρηματοδότηση, εφόσον η καταβολή του τιμήματος από τους αιτητές πριν τη διεξαγωγή της σχετικής εργασίας, διέπεται από τη σχετική Ρυθμιστική Απόφαση. Τα περιουσιακά στοιχεία παραμένουν υπό τον έλεγχο του Οργανισμού ως Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς και ως Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής, ο οποίος διενεργεί όλες τις απαραίτητες δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση. Το κόστος κατασκευής αναγνωρίζεται στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό του Ιδιοκτήτη Συστήματος Μεταφοράς και του Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής.

Το γεγονός ότι το κόστος ανακτάται από τους αιτητές έχει ως αποτέλεσμα να μην χρειάζεται να ανακτηθεί μέσω των διατιμήσεων ηλεκτρικού ρεύματος από τους καταναλωτές. Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος αυτό θα συμπεριλαμβανόταν στις διατιμήσεις και οι καταναλωτές θα χρεώνονταν για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος με ψηλότερη τιμή. Όλοι οι αιτητές για επέκταση δικτύου, επιβαρύνονται με κεφαλαιουχική συνεισφορά και όλοι οι καταναλωτές χρεώνονται με τις ίδιες διατιμήσεις.

Οι αιτητές εξασφαλίζουν το δικαίωμα διαρκούς πρόσβασης στο δίκτυο για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Ο Οργανισμός ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής δεσμεύεται να παρέχει πρόσβαση για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Οι κεφαλαιουχικές συνεισφορές αντιπροσωπεύουν το τίμημα για συνεχή υπηρεσία και ως εκ τούτου τα έσοδα παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα του Ιδιοκτήτη Συστήματος Μεταφοράς και του Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής (με αναλογία 5% και 95% αντίστοιχα όπως ορίστηκε στην αρχική Μεθοδολογία Διατιμήσεων που εκδόθηκε από τη ΡΑΕΚ) και μεταφέρονται σταδιακά στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων της αντίστοιχης δραστηριότητας σε περίοδο ταυτόσημη με αυτή των περιουσιακών στοιχείων που έχει κατασκευάσει/αποκτήσει για αυτό το σκοπό, και που έχουν μέσο όρο ζωής 33 1/3 έτη. Το διάστημα αυτό θεωρείται λογική προσέγγιση του υπολογισμού της περιόδου της πελατειακής σχέσης.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

#### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί (συνέχεια)

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Οργανισμός αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν τις τρέχουσες και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Προβλέψεις**

Στις προβλέψεις περιλαμβάνεται πρόνοια που σχετίζεται με απόφαση Δικαστηρίου η οποία εκδόθηκε εναντίον της Αρχής. Η Αρχή έχει εφεισιβάλει την απόφαση. Για περισσότερες πληροφορίες αναφερθείτε στη Σημείωση 26 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2023.

- **Σχέδια αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος**

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης των σχεδίων αφυπηρέτησης εξαρτάται από διάφορους παράγοντες που καθορίζονται στη βάση αναλογιστικών μελετών με τη χρησιμοποίηση διάφορων παραδοχών. Οι παραδοχές και εκτιμήσεις που χρησιμοποιούνται στον καθορισμό του συνταξιοδοτικού κόστους και της υποχρέωσης/περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνουν το προεξοφλητικό επιτόκιο, την αναμενόμενη αύξηση μισθών και συντάξεων. Τέτοιες παραδοχές και εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης των Σχεδίων.

#### (ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών

- **Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης**

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η Διεύθυνση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι μετά τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιη ότι θα παραταθεί (ή δεν θα τερματιστεί).

Για τις μισθώσεις γης για υποσταθμούς, που αποτελούν τη συντριπτική πλειοψηφία των συμβάσεων μίσθωσης, δεδομένης και της αναγκαιότητας των υποσταθμών, η επιλογή ανανέωσης της μίσθωσης για μια επιπρόσθετη περίοδο, αντίστοιχη με την αρχική διάρκεια της σύμβασης, θεωρείται εύλογα βέβαιη. Επιλογές ανανέωσης οι οποίες εκτείνονται πέραν των 66 ετών, δεν λαμβάνονται υπόψη καθότι κρίνεται ότι δεν μπορεί να θεωρείται εύλογα βέβαιη ότι θα εξασκηθούν.

Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται αν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή το Συγκρότημα υποχρεούται να ασκήσει (ή να μην ασκήσει) την επιλογή. Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

#### (ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

- **Επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία ΕΤΥΦΑ Λτδ**

Η Διεύθυνση αξιολογεί στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας της επένδυσης σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη Σημείωση 4. Ως αποτέλεσμα της αξιολόγησης που πραγματοποιήθηκε, με τη συμβολή εξωτερικών συμβούλων, με ημερομηνία αναφοράς 30 Ιουνίου 2023, διαπιστώθηκαν ενδείξεις για πιθανή απομείωση της αξίας της επένδυσης, η οποία δυνατό να κυμαίνεται από €0-€33 εκ.. Λόγω των γεγονότων που ακολούθησαν μετά την έκθεση των εξωτερικών συμβούλων (βλέπε Σημείωση 17 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το 2023), το πιθανό ύψος της απομείωσης στην επένδυση δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν έχει αναγνωρισθεί οποιαδήποτε πιθανή απομείωση σε σχέση με την επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία ΕΤΥΦΑ Λτδ.

Λεπτομερής περιγραφή όλων των σημαντικών λογιστικών υπολογισμών και εκτιμήσεων περιλαμβάνεται στη σημείωση 7 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της ΑΗΚ για το έτος 2023.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 6. Εισόδημα

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή Σύνολο		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Έσοδα μεταβατικής αγοράς	2.193	712	2.364	731	4.680	1.483		-		-
Πωλήσεις ηλεκτρισμού λιανικής		-		-		-	1.186.546	1.265.908		-
Έσοδα αφαλάτωσης		-		-		-		-	20.614	19.879
Κεφαλαιουχικές συνεισφορές καταναλωτών		-	1.308	1.269	24.861	24.100		-		-
Έσοδα επανασύνδεσης		-		-	1.973	1.812		-		-
Άλλο εισόδημα		-		-	502	326	298	265	181	215
Έσοδα από φωτοβολταϊκά στα σχολεία									1.800	3.467
Αντικατάσταση/συντήρηση οδικού φωτισμού		-		-		-		-	2.196	1.877
<b>Σύνολο</b>	<b>2.193</b>	712	<b>3.672</b>	2.000	<b>32.016</b>	27.721	<b>1.186.844</b>	1.266.173	<b>24.791</b>	25.438
Ειδική έκπτωση	-	-	-	-	-	-	-	(7.794)	-	-
<b>Συνολικό εισόδημα</b>	<b>2.193</b>	712	<b>3.672</b>	2.000	<b>32.016</b>	27.721	<b>1.186.844</b>	1.258.379	<b>24.791</b>	25.438

Με την Απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Κύπρου με αρ. 294/2021, ο Οργανισμός παραχώρησε για περίοδο 4 μηνών από τον Νοέμβριο 2021 Φεβρουάριο 2022, έκπτωση 65% επί των Ρυθμιζόμενων Διατιμήσεων χρήσης των συστημάτων μεταφοράς και διανομής (Δ ΧΣ, Δ ΧΜ, Δ ΧΧ) που εγκρίθηκαν με την Απόφαση Αρ. 15/2021 της ΡΑΕΚ. Με βάση τις αποφάσεις της ΡΑΕΚ, τα μειωμένα έσοδα των Βασικών Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων από την μείωση των ρυθμιζόμενων διατιμήσεων δεν θα ανακτηθούν κατά την υπόλοιπη περίοδο της παρούσας περιόδου Ρυθμιστικού Ελέγχου ούτε κατά την επόμενη περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου αλλά θα καλυφθούν από τα ταμειακά αποθέματα του Συγκροτήματος. Η συνολική έκπτωση που παραχωρήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους 2022 ήταν €7.794 χιλιάδες. Η έκπτωση που παραχωρήθηκε από την Προμήθεια στους πελάτες της παρουσιάζεται στον πίνακα πιο πάνω ως «Ειδική έκπτωση» και το Συνολικό εισόδημα της Προμήθειας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 παρουσιάζεται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων καθαρό μετά την έκπτωση. Η «Ειδική έκπτωση» που αναλογεί στις Δραστηριότητες Μεταφοράς και Διανομής παρουσιάζεται ως «Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα» στην Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 7. Εσωτερικά Εισοδήματα (πριν την ειδική έκπτωσηση)

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή Σύνολο		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Πωλήσεις ηλεκτρισμού χονδρικής	954.128	999.962		-		-		-		-
Πωλήσεις ηλεκτρισμού λιανικής		-		-		-	11.293	11.802		-
Χρέωση για χρήση αφαλάτωσης		-		-		-		-		-
Επικουρικές υπηρεσίες και μακρά εφεδρεία	28.125	29.786		-		-		-		-
Χρήση συστήματος μεταφοράς		-	29.412	32.150		-		-		-
Χρήση συστήματος διανομής		-		-	78.344	78.165		-		-
Έσοδα φωτοβολταϊκού πάρκου		-		-		-		-	270	170
Έσοδα για Ανάκτηση Δαπανών μέτρησης		-		-	3.612	3.521		-		-
Έσοδα από ενοικίαση υποδομής οπτικών ινών		-	635	639	635	639		-		-
<b>Σύνολο</b>	<b>982.253</b>	1.029.748	<b>30.047</b>	32.789	<b>82.591</b>	82.325	<b>11.293</b>	11.802	<b>270</b>	170

Με την Απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Κύπρου με αρ. 294/2021, ο Οργανισμός παραχώρησε για περίοδο 4 μηνών από τον Νοέμβριο 2021 Φεβρουάριο 2022, έκπτωση 65% επί των Ρυθμιζόμενων Διατιμήσεων χρήσης των συστημάτων μεταφοράς και διανομής (Δ ΧΣ, Δ ΧΜ, Δ ΧΧ) που εγκρίθηκαν με την Απόφαση Αρ. 15/2021 της ΡΑΕΚ. Με βάση τις αποφάσεις της ΡΑΕΚ, τα μειωμένα έσοδα των Βασικών Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων από την μείωση των ρυθμιζόμενων διατιμήσεων δεν θα ανακτηθούν κατά την υπόλοιπη περίοδο της παρούσας περιόδου Ρυθμιστικού Ελέγχου ούτε κατά την επόμενη περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου αλλά θα καλυφθούν από τα ταμειακά αποθέματα του Συγκροτήματος. Η συνολική έκπτωση που παραχωρήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους 2022 ήταν €7.794 χιλιάδες. Η «Ειδική έκπτωση» που αναλογεί στις Δραστηριότητες Μεταφοράς και Διανομής παρουσιάζεται ως «Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα» στην Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Τα εσωτερικά εισοδήματα πιο πάνω παρουσιάζονται πριν την Ειδική Έκπτωσηση.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 8. Εσωτερικά Έξοδα (μετά την ειδική έκπτωση)

	Παραγωγή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Αγορές ηλεκτρισμού χονδρικής	-	-	954.128	999.962	-	-
Αγορές ηλεκτρισμού λιανικής	-	-	-	-	11.293	11.802
Επικουρικές υπηρεσίες και μακρά εφεδρεία	-	-	28.125	29.786	-	-
Χρήση συστήματος μεταφοράς	-	-	29.412	29.591	-	-
Χρήση συστήματος διανομής	-	-	78.347	72.929	-	-
Χρέωση για Ανάκτηση δαπανών μέτρησης	-	-	3.609	3.521	-	-
Αγορά ενέργειας από φωτοβολταϊκό πάρκο	-	-	270	170	-	-
Χρέωση για χρήση υποδομής οπτικών ινών	-	-	-	-	1.270	1.279
<b>Σύνολο</b>	-	-	<b>1.093.891</b>	<b>1.135.959</b>	<b>12.563</b>	<b>13.081</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 9. Άλλα λειτουργικά έσοδα

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Έσοδα από παραχώρηση τηλεπικ. υποδομής	-	-	-	-	-	-	-	-	1.411	1.420
Έσοδα από ΔΣΜΚ	-	-	4.203	3.929	-	-	-	-	-	-
Διάφορα έσοδα	586	492	75	2	6.370	6.394	4	6	161	273
<b>Σύνολο</b>	<b>586</b>	<b>492</b>	<b>4.278</b>	<b>3.931</b>	<b>6.370</b>	<b>6.394</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1.572</b>	<b>1.693</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 10. Άλλες (ζημιές) / κέρδη - καθαρά

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή				Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
					ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο				
	2023	2022	2023	2022	2023	2023	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (Σημ.13)</b>												
Κέρδος / (Ζημιά) από πωλήσεις/διαγραφές	(2)	-	-	-	108	-	108	85	-	-	-	-
Αντιστροφή πρόβλεψης προηγούμενων ετών	-	-	77	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων</b>												
Κέρδη / (ζημιές) δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1.268	(203)	1.762	(381)	2.362	-	2.362	(574)	356	(67)	(423)	329
<b>Σύνολο</b>	<b>1.266</b>	<b>(203)</b>	<b>1.839</b>	<b>(381)</b>	<b>2.470</b>	<b>-</b>	<b>2.470</b>	<b>(489)</b>	<b>356</b>	<b>(67)</b>	<b>(423)</b>	<b>329</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 11. Ανάλυση λειτουργικών εξόδων κατά είδος

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Καύσιμα	575.391	-	-	-	-	-	-
Καύσιμα προηγούμενα έτη	13.835	-	-	-	-	-	-
Κόστος δικαιωμάτων εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων	255.987	-	-	-	-	-	-
Συνδρομή ΚΟΔΑΠ	5.475	-	-	-	-	-	-
Αγορά ηλεκτρικής ενέργειας από τρίτους	-	-	-	-	-	63.351	-
Μισθοί & εργοδοτικές εισφορές	30.286	9.665	26.087	23.277	49.364	9.211	1.746
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	43.840	15.241	42.223	-	42.223	624	2.613
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	343	56	287	-	287	57	-
Επισκευές και συντήρηση	29.398	3.609	2.537	600	3.137	116	3.122
Έξοδα έργων αντικατάστασης / συντήρησης οδικού φωτισμού και άλλα έργα τρίτων	-	-	-	-	-	-	2.222
Έξοδα ενοικίασης	-	(1)	20	3	23	2	-
Απομείωση/ Διαγραφή αποθεμάτων	300	-	(20)	-	(20)	-	-
Διαγραφή επισφαλών χρεών	6	-	3	-	3	43	-
ΡΑΕΚ	1.033	10	2	-	2	800	2
Τέλος ΔΣΜΚ	-	-	-	-	-	4.793	-
Μεταφορικά	581	248	2.115	433	2.548	25	68
Ασφάλιστρα	2.538	613	237	292	529	18	77
Τηλέφωνα και ταχυδρομικά	46	83	189	336	525	921	13
Ηλεκτρισμός, καθαριότητα, νερό	412	119	439	499	938	265	295
Κατανομή εξόδων Διοίκησης	1.404	606	2.002	2.155	4.157	697	176
Άλλα έξοδα	3.709	972	4.422	3.173	7.595	7.826	230
<b>Σύνολο</b>	<b>964.584</b>	<b>31.221</b>	<b>80.543</b>	<b>30.768</b>	<b>111.311</b>	<b>88.749</b>	<b>10.564</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 11. Ανάλυση λειτουργικών εξόδων κατά είδος

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Καύσιμα	671.358	-	-	-	-	-	-
Κόστος δικαιωμάτων εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων	247.964	-	-	-	-	-	-
Συνδρομή ΚΟΔΑΠ	5.834	-	-	-	-	-	-
Αγορά ηλεκτρικής ενέργειας από τρίτους	-	-	-	-	-	103.921	-
Μισθοί & εργοδοτικές εισφορές	29.178	9.183	24.721	21.150	45.871	8.941	1.949
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	47.494	15.433	41.001	-	41.001	687	2.619
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	300	54	275	-	275	53	-
Επισκευές και συντήρηση	19.641	3.109	1.785	798	2.583	111	4.126
Έξοδα έργων αντικατάστασης / συντήρησης οδικού φωτισμού και άλλα έργα τρίτων	-	-	-	-	-	-	3.543
Έξοδα ενοικίασης	-	6	13	6	19	4	-
Απομείωση/ Διαγραφή αποθεμάτων	370	-	-	-	-	-	-
Διαγραφή επισφαλών χρεών	-	-	5	-	5	353	-
ΡΑΕΚ	1.011	2	2	-	2	598	2
Τέλος ΔΣΜΚ	-	-	-	-	-	4.968	-
Μεταφορικά	519	234	2.014	399	2.413	16	91
Ασφάλιστρα	2.216	184	393	60	453	14	63
Τηλέφωνα και ταχυδρομικά	53	70	183	307	490	970	5
Ηλεκτρισμός, καθαριότητα, νερό	270	118	429	500	929	261	292
Κατανομή εξόδων Διοίκησης	1.428	654	2.176	1.974	4.150	737	204
Άλλα έξοδα	2.970	852	4.190	2.321	6.511	5.008	197
<b>Σύνολο</b>	<b>1.030.606</b>	<b>29.899</b>	<b>77.187</b>	<b>27.515</b>	<b>104.702</b>	<b>126.642</b>	<b>13.091</b>



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 12. Καθαρά κέρδη / (ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Εμπορικά εισπρακτέα						(705)	
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	(3)	2	16	-	16	-	(51)
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα	5	4	15	(10)	5	2	(2)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1	-	2	(1)	1	-	-
	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>33</b>	<b>(11)</b>	<b>22</b>	<b>(703)</b>	<b>(53)</b>

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Εμπορικά εισπρακτέα	-	-	-	-	-	(24)	-
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	(15)	-	(9)	-	(9)	-	173
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα	1	11	40	(23)	17	2	(5)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	17	177	618	(362)	256	25	(84)
	<b>3</b>	<b>188</b>	<b>649</b>	<b>(385)</b>	<b>264</b>	<b>3</b>	<b>84</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή	Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες	Σύνολο
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Κόστος	1.374.788	578.722	1.520.291	28.079	53.162	3.555.042
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(849.017)	(293.527)	(749.070)	(17.951)	(26.590)	(1.936.155)
Καθαρή λογιστική αξία	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887
Προσθήκες/ Ανακατανομές	74.473	6.475	57.682	602	-18	139.214
Πωλήσεις/διαγραφές	(2)	-	(1)	-	-	(3)
Αντιστροφή πρόβλεψης προηγούμενων ετών		(2.241)				(2.241)
Χρέωση απόσβεσης	(43.840)	(15.241)	(42.223)	(624)	(2.613)	(104.541)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	556.402	274.188	786.679	10.106	23.941	1.651.316
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2023</b>						
Κόστος	1.439.139	582.100	1.578.305	28.068	52.963	3.680.575
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(882.737)	(307.912)	(791.626)	(17.962)	(29.022)	(2.029.259)
Καθαρή λογιστική αξία	556.402	274.188	786.679	10.106	23.941	1.651.316

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή	Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες	Σύνολο
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>						
Κόστος	1.317.219	572.208	1.466.283	27.372	52.384	3.435.466
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(800.729)	(286.353)	(709.201)	(17.644)	(23.562)	(1.837.489)
Καθαρή λογιστική αξία	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977
Προσθήκες/ Ανακατανομές	56.775	14.910	55.149	1.087	369	128.290
Πωλήσεις	-	(137)	(9)	-	-	(146)
Χρέωση απόσβεσης	(47.494)	(15.433)	(41.001)	(687)	(2.619)	(107.234)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Κόστος	1.374.788	578.722	1.520.291	28.079	53.162	3.555.042
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(849.017)	(293.527)	(749.070)	(17.951)	(26.590)	(1.936.155)
Καθαρή λογιστική αξία	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 4 μέχρι 7